

N. **28** Reg.

del **01-07-2019**



COPIA

N. _____ Prot.A

COMUNE DI BOLZANO VICENTINO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

Prima Convocazione Seduta Pubblica

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **uno** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella solita sala delle adunanze.

Convocato dal Sindaco mediante lettera fatta recapitare a ciascun consigliere, si è oggi riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. Galvan Daniele e l'assistenza del Segretario Comunale Sig De Vita Mario.

Fatto l'appello, risulta quanto segue:

Galvan Daniele	P	Cherobin Elio	P
Dal Sasso Raffaella	P	Valente Roberto	P
Minuzzo Marcello	A	Feltrin Gianluigi	A
Calgaro Giovanni	P	Zanini Angela	A
Frigo Samantha	P	Berdin Massimo	P
Sperotto Monia	P	Carraro Massimo	A
Pettina' Marilisa	P		

Presenti N. **9** Assenti N. **4**

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sul seguente

O G G E T T O

ADOZIONE VARIANTE AL P.I. PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (ART. 7 L.R.V. 16/03/2015, N. 4)

Relaziona la **consigliera SPEROTTO** leggendo l'intervento **allegato sub n. 1**.

Al termine, in assenza di richieste di intervento,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Bolzano Vicentino è dotato del Piano Regolatore Comunale ai sensi della L.R.V. 23/04/2004, n. 11, così composto:

- Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato con conferenza decisoria del 20/05/2013 (in adeguamento alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 123 del 24/04/2012 e alla V.T.P.U. arg. n. 1 del 08/03/2013);
- Piano degli Interventi (P.I.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2014;
- 1ª Variante al Piano degli Interventi (P.I.) approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 21/12/2017;

DATO ATTO che la L.R.V. 16/03/2015, n. 4 all'art. 7 - Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili dispone che:

- entro il termine di centottanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, e successivamente entro il 31 gennaio di ogni anno, i comuni pubblicano nell'albo pretorio, anche con modalità on-line, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18/06/2009, n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile", un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi sessanta giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;
- il comune valuta le istanze e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi (P.I.) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della L.R.V. 23/04/2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" ovvero, in assenza del piano di assetto del territorio (P.A.T.), di variante al piano regolatore generale (P.R.G.) con la procedura prevista dai commi 6 e 7 dell'articolo 50 della L.R.V. 27/06/1985, n. 61 "Norme per l'assetto e l'uso del territorio" e successive modificazioni;

DATO ATTO che la variante di cui sopra non influisce sul dimensionamento del P.A.T. e sul calcolo della Superficie Agricola Utilizzata (S.A.U.);";

DATO ATTO che in data 31/01/2019, protocollo comunale n. 1265, è stato pubblicato nelle forme di legge l'avviso con il quale sono stati invitati gli aventi titolo a presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili ai sensi della citata norma;

VISTA la determinazione dell'Area Tecnica n. 227 del 12/06/2019 di affidamento allo Studio ing. Livio Campagnolo con sede a Breganze (VI) in via Meucci n. 9, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Vicenza al n. 801, P.I. 00767060247, dell'incarico professionale per la redazione dell'atto di pianificazione urbanistica che consiste nella riclassificazione di aree edificabili "Varianti Verdi" al Piano degli Interventi Comunale ai sensi della L.R.V. 16/03/2015, n. 4;

DATO ATTO che sono state valutate e ritenute coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo n. 5 richieste e che conseguentemente l'ing. Livio Campagnolo in data 20/06/2019, n. 7954, ha presentato al protocollo comunale gli elaborati tecnici della variante verde per la riclassificazione di area edificabili, redatta nei termini previsti dalla legge regionale sopra richiamata, depositati agli atti dell'Area Tecnica;

RITENUTO di provvedere all'adozione della Variante Verde per la Riclassificazione di Aree Edificabili al Vigente P.I. di cui sopra;

DATO ATTO che non necessita l'attestazione di copertura finanziaria in quanto nessuna spesa deriva dall'assunzione del presente provvedimento;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile preventivamente espressi dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la L.R.V. 23/04/2004, n. 11 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R.V. 16/03/2015, n. 4;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti del presente provvedimento;
- 2) **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 7 della L.R.V. 16/03/2015, n. 4 con la procedura prevista dai commi 6 e 7 dell'articolo 50 della legge regionale 27 giugno 1985, n. 61 "Norme per l'assetto e l'uso del territorio" e successive modificazioni", la Variante Verde per la Riclassificazione di Aree Edificabili al Vigente P.I., redatta dallo Studio Campagnolo a firma dell'ing. Campagnolo Livio con sede Ufficio Tecnico Comunale, per le finalità esposte in narrativa, pervenuta al protocollo comunale in data 20/06/2019, n. 7954, agli atti dell' Area Tecnica;
- 3) **DI INCARICARE** il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale a provvedere agli adempimenti conseguenti e necessari previsti dalla normativa vigente;
- 4) **DI PROVVEDERE** al deposito e alla pubblicazione nonché a tutti gli atti conseguenti, secondo le modalità previste dall'art. 18 della L.R.V. 23/04/2004, n. 11 e ss.mm.ii.;
- 5) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul sito web del Comune di Bolzano Vicentino nella sezione Amministrazione Trasparente.
- 6) **DI DICHIARARE** con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano in successiva separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 D.LGS 18 AGOSTO 2000 N. 267

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE AL P.I. PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (ART. 7 L.R.V. 16/03/2015, N. 4)

Parere **Favorevole** sulla regolarità contabile responsabile ragioneria

Bolzano Vicentino, 25-06-2019

Il Responsabile del servizio
F.to Dona' Claudio

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs82/2005 e s.m.i.

Parere **Favorevole** sulla regolarità tecnico – amministrativa del responsabile del servizio.

Bolzano Vicentino, 25-06-2019

Il Responsabile del servizio
F.to Guglielmi Patrizio

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs82/2005 e s.m.i.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Galvan Daniele

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs82/2005 e s.m.i.

Il Segretario Comunale

F.to De Vita Mario

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni da oggi.

Bolzano Vicentino, 26-07-2019

Il Segretario Comunale

F.to De Vita Mario

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs82/2005 e s.m.i.

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Bolzano Vicentino, _____

L'Addetto Incaricato

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'albo pretorio comunale per la durata di quindici giorni consecutivi come prescritto dall' art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 08 2000, n.267, senza reclami;

E' stata comunicata, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall' art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 08 2000, n.267;

E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

E' dichiarata **immediatamente eseguibile** (Art. 134, comma 4);

Dalla Residenza Comunale, li 06-08-2019

Il Segretario Comunale

Mario De Vita
